

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2013.(VI. 5.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet módosításáról

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 14. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(3) A bérlő az (1) bekezdésben meghatározott előbérleti jogát akkor gyakorolhatja, ha ez irányú szándékát a bérleti szerződés lejártát megelőzően a bérbeadónak írásban jelzi, és a bérbeadóval megállapodik a Rendelet 26. § szerint meghatározott lakbér megfizetésében.”

2. § A Rendelet 18. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) A lakás használója köteles az önkormányzati bérlakást a bérleti jog megszűnését követő 15 napon belül elhagyni.”

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Szöllősi Ferenc
polgármester

Koncsekné dr. Kovács Ágnes
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. június 5.

Koncsekné dr. Kovács Ágnes
jegyző