

**Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2018. (VI. 29.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI.8.) számú rendelet módosításáról

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI.8.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 18. §-a kiegészül a következő (5a) bekezdéssel:

"(5a) A 18. § (5) bekezdés b) pontjának rendelkezését nem kell alkalmazni azon személyek esetében, akiknek
a) a bérleti szerződése 2015. december 31. napján lejárt, és
b) továbbra is életvitelszerűen a lakásban tartózkodnak, és
c) a bérleti jogviszonyuk lejártának napján nem rendelkeztek bérleti díj tartozással vagy legfeljebb három havi bérleti díj tartozásuk állt fenn, és
d) a bérleti jogviszonyuk megszűnését követően rendszeresen, havonta befizették az Önkormányzat részére a mindenkor hatályos lakbérrel megegyező összeget, és
e) a fennálló legfeljebb három havi bérleti díj tartozásukat legkésőbb 2018. július 31. napjáig megfizetik."

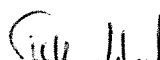
2. § A Rendelet 18. §-a kiegészül a következő (5b) bekezdéssel:

" (5b) Az (5a) bekezdés szerinti személyeknek a 2016. január 1. és a lakásbérleti szerződés megkötése közötti időszakra a mindenkor hatályos bérleti díjnak megfelelő összeget kell megfizetniük."

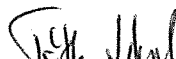
3. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Szöllősi Ferenc
polgármester




Tóth László
jegyző

A rendeletet 2018. június 29. napján kihirdettem.


Tóth László
jegyző



