

**Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**16/2014. (IV. 3.) önkormányzati rendelete**  
**a település rendjéről szóló 14/2008.(VI.5.) számú rendelet módosításáról**

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A település rendjéről szóló 14/2008. (VI.5.) számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (2), (3) és (4) bekezdése hatályát veszti.

**2. §** A Rendelet 6. § (2) bekezdésében a „Péceli Vízmű Kft.” szövegrész helyébe a „Pécel Üzemeltető Kft.” szöveg lép.

**3. §** A Rendelet 14. § (1) bekezdésében a „Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság” szövegrész helyébe a „Városfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság ” szöveg lép.

**4. §** A Rendelet 28. § (2) bekezdése hatályát veszti.

**5. §** A Rendelet 31. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati szerződés megkötése (a továbbiakban: közterület-használati hozzájárulás) szükséges.”

**6. §** A Rendelet 32. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (6) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a 2. melléklet szerinti formanyomtatvány szerint kell benyújtani az (5) bekezdés g) és h) pontjaiban felsorolt mellékletek csatolásával.”

**7. §** A Rendelet 33. § (1) bekezdése hatályát veszti.

**8. §** A Rendelet 33. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület a közterület-használati hozzájárulás kiadásával kapcsolatos hatáskörét – bármilyen épület közterületen történő elhelyezésének, valamint a 300 négyzetméter területet meghaladó közterület-használatot kivéve - a polgármesterre ruházza át.”

**9. §** A Rendelet 33. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (3) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

- a) a jogosult nevét és lakcímét (székhelyét, telephelyét),
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, továbbá azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
- d) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
- e) a hozzájárulás hatályának megszűnése vagy a hozzájárulás visszavonása esetére az eredeti állapot – kártalanítási igény nélküli – helyreállításának kötelezettségét,
- f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,

- g) a jogosult közterületen folytatandó tevékenységében résztvevő más személyek nevét és lakcímét (székhelyét, telephelyét),
- h) a közterület-használat jellegétől függően az egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
- i) a jogorvoslati eljárás lehetőségére és módjára vonatkozó tájékoztatást,
- j) a közterület-használatból járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselésének és megfizetésének módját,
- k) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását.”

**10. §** A Rendelet 33. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet a jogosult, valamint a (3) bekezdés g) pontjában meghatározott személyek használhatják a közterület-használati hozzájárulásban foglalt feltételek szerint.”

**11. §** A Rendelet 34. §-a és a hozzátartozó alcím helyébe a következő rendelkezés lép:

**„A közterület-használati hozzájárulás hatályának megszűnése**

**34. §**

- (1) A közterület-használati hozzájárulás hatálya megszűnik:
  - a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével,
  - b) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével,
  - c) a közterület használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatt történő visszavonással,
  - d) a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, továbbá az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatt történő rendkívüli visszavonással,
  - e) abban az esetben, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat hatálya megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti,
  - f) a jogosult halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével,
  - g) ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy.
- (2) Ha a közterület-használati hozzájárulás hatályát veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.
- (3) Az engedélyező a jogosult kérelmére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére egy alkalommal legfeljebb 15 napos halasztást adhat.
- (4) A közterület-használatból járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.
- (5) A közterület-használati hozzájárulás (1) bekezdés c) és d) pont szerinti visszavonásáról az engedélyező dönt.”

**12. §** A Rendelet 35. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára és a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül, a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint köteles megfizetni.”

**13. §** A Rendelet 35. § (2) bekezdés utolsó mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„A fizetendő közterület-használati díj az 1. mellékletben meghatározott díjtétel ÁFÁ-val növelt összege.”

**14. §** A Rendelet 35. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Alkalmi valamint asztalról, nyílt szerkezetű pultról vagy állványról történő árusítással elfoglalt közterület nagyságát - a fizetendő díj szempontjából - az alkalmi, valamint az asztal, nyílt szerkezetű pult vagy állvány által elfoglalt közterület kétszeresében kell megállapítani, figyelemmel a (4) bekezdésben foglaltakra. Kézből történő árusítással elfoglalt közterület – a fizetendő díj szempontjából – egységesen 1 négyzetméternek számít.”

**15. §** A Rendelet 35. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A közterület-használati hozzájárulás hatályának megszűnésétől a közterület eredeti állapotának helyreállításáig terjedő időre az egyébként irányadó közterület-használati díj kétszeresét kell fizetni.”

**16. §** A Rendelet 35. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A közterület-használati díjat

- a) éves díj esetén négy egyenlő részletben, negyedévente, a közterület-használati hozzájárulásban meghatározottak szerint,
- b) havi díj esetén minden hónap 5. napjáig,
- c) napi díj esetén egy összegben, a közterületi-használati hozzájárulás kiadásával egyidejűleg,
- d) 1-3 nap időtartamra vonatkozó konténer elhelyezése esetén egy összegben, a kérelem benyújtásával egyidejűleg kell megfizetni.”

**17. §** A Rendelet 37. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon vagy azt meghaladó mértékben használ, köteles az engedélyező felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.”

**18. §** A Rendelet 37. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, továbbá a közrend, közbiztonság vagy a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.”

**19. §** A Rendelet 1. számú melléklete 1. e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„e)	Vendéglátás		
	vendéglátó-előkert terasz		
	10 m2-ig	m2/hó	500 Ft
	10 m2 felett	m2/hó	1.000 Ft
	sörsátor		
	100 m2-ig	m2/hó	50 Ft
	100 m2 felett	m2/hó	40 Ft”

**20. §** A Rendelet 2. számú melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

**21. §** A Rendelet 2/A. számú melléklete hatályát veszti.

**22. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő második napon hatályát veszti.

**Szöllősi Ferenc**  
polgármester

**Koncsekné dr. Kovács Ágnes**  
jegyző

A rendeletet 2014. április 3. napján kihirdettem.

**Koncsekné dr. Kovács Ágnes**  
jegyző

Melléklet a 16/2014. (IV. 3.) önkormányzati rendelethez  
„2. melléklet a 14/2008. (VI. 5.) számú rendelethez

**KÉRELEM**

**a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő közterület használatához**

**Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: .....telefonszáma: .....

Kérelmező képviselőjének neve: ..... telefonszáma: .....

Kérelmező székhelye: .....

Kérelmező számláját vezető pénzüintézet neve: .....

Kérelmező bankszámlaszáma: .....

Kérelmező adóigazgatási azonosító száma: .....

**Egyéni vállalkozók esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefonszáma: .....

Kérelmező lakcíme: .....

Kérelmező vállalkozói igazolványának száma: .....

Kérelmező számláját vezető pénzüintézet neve:.....

Kérelmező bankszámlaszáma: .....

Kérelmező adóigazgatási azonosító száma:.....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefonszáma: .....

Kérelmező lakcíme: .....

Kérelmező születési helye, ideje:.....

Kérelmező anyja neve: .....

**Megjegyzés:**

A fenti adatok közzlése a közterület-használati hozzájárulás kiadása iránti eljárásban szükséges, az adatokat a Péceli Polgármesteri Hivatal (2119 Pécel, Kossuth tér 1.) munkatársai dolgozzák fel.

Jelen tájékoztatás az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezésein alapul.

A közterület-használat időtartama:

..... év ..... hó ..... napjától ..... év ..... hó ..... napjáig.

A közterület-használat célja: .....

A kérelmező által használni kívánt közterület nagysága: ..... m<sup>2</sup>

A kérelmező által használni kívánt közterület helyrajzi száma: .....

A kérelmező által használni kívánt közterület helyének pontos megjelölése: .....

.....

A kérelmező tudomásul veszi, hogy:

a kérelem benyújtása a kérelmezőt nem jogosítja fel közterület használatára, valamint azt is, hogy aki a közterületet hozzájárulás nélkül használja, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

Közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 12. §-ában meghatározott termékek a kereskedő nevének és székhelyének feltüntetésével, a szükséges hatósági engedélyek birtokában árusíthatók.

Közterületen árusítható termékek:

- napilap és hetilap, folyóirat, könyv;
- levelezőlap;
- virág;
- léggömb;
- zöldség, gyümölcs;
- pattogatott kukorica;
- főtt kukorica;
- sült gesztenye;
- pirított tökmag, napraforgómag, földimogyoró, egyéb magvak;
- vattacukor, cukorka;
- fagylalt, jégkrém;
- ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej;
- büfétermék;
- sütőipari termékek;
- előrecsomagolt sütemények, édességek.
- A húsvéti, karácsonyi és szilveszteri, valamint évente egy alkalommal, a helyi hagyományokkal összefüggő alkalmi cikkek kizárólag az adott ünnepen és az azt megelőző 20 napban árusíthatóak.

A közterület használatáért a kérelmezőnek közterület-használati díjat kell fizetnie, a közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Pécel, 201..... év ..... hó ..... napján.

.....  
kérelmező aláírása

A kérelemhez csatolni szükséges:

- a) A használni kívánt közterületre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak, tereknek. A vázlaton be kell rajzolni (lehetőleg méretarányosan) a használni kívánt területet, a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése megállapítható legyen.
- b) A közterületen elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, reklámtábla műszaki leírását és terveit.
- c) A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységében részt vevő más személyek nevét és lakcímét.