

**Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
19/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról szóló 28/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.§ (1) bekezdésének a.) és h.) pontjában, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 6.§-ában nyert felhatalmazás alapján a helyi adókról szóló 28/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendelete módosítására a következőket rendeli el:

**1.§** Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 28/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendelete ( a továbbiakban: rendelet) 5.§-a az alábbiak szerint módosul:

**„Az adó mértéke**

5.§ Az adó mértéke a 4.§ szerinti adóalap után

a) a Hősök útja, Kórház köz, Kossuth tér, Szemere Pál utca, Tanácsház utca, Kovács utca, Ráday Gedeon tér által határolt területen 1500 Ft/m<sup>2</sup>/év,

b) minden egyéb területen 900 Ft/m<sup>2</sup>/év.”

**2.§** A rendelet 8.§-a az alábbiak szerint módosul:

**A TELEKADÓ**

**„Az adó mértéke**

8.§ Az adó mértéke az adó alanyának tulajdonában, vagy vagyoni értékű jogában álló adóköteles,

a) a rendelet 1. mellékletében lévő területeken fekvő telkek után 50 Ft/m<sup>2</sup>/év,

b) a rendelet 2. mellékletben lévő területeken fekvő telkek után 100 Ft/m<sup>2</sup>/év,

c) a rendelet 3. mellékletében lévő területeken fekvő telkek után 250 Ft/m<sup>2</sup>/év,

d) az a) - c) pontokban meghatározott területeken kívül eső telkek után 10 Ft/m<sup>2</sup>/év.”

**3. §** A rendelet 11. §-a az alábbiak szerint módosul:

**A MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA**

**„Az adó mértéke**

11. § Az adó évi mértéke: építményenként illetőleg lakásbérleti jogonként 10.000.- Ft.”

**4. §** A rendelet kiegészül 1.-3. melléklettel.

**ZÁRÓ RENDELKEZÉS**

**5. §** Ez a rendelet 2013. január 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

**Szöllősi Ferenc**  
Polgármester

**Dr. Deák Erzsébet**  
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2012. november 30.

**Dr. Deák Erzsébet**  
jegyző

### **1. melléklet a 19/2012.(XI. 30.)önkormányzati rendelethez**

#### **Határai:**

- Damjanich utca, Barátság kőolajvezeték védőtávolsága, belterületi határ, 0353/16 hrsz.út, Jókai utca, Látóhegy utca által körbehatárolt terület
- Damjanich utca, 0366/3 hrsz út, belterületi határ, 3967 hrsz. út által körbehatárolt terület
- Rákóczi út, 0367 hrsz. út, Párhuzamos út, Rét utca, Rákos – patak (0375/1 hrsz.) , Közigazgatási határ, 0366/13 hrsz. út által körbehatárolt terület
- Mandulás utca, Hősök útja, Csipkebogyó utca, belterületi határ, Napsugár utca, 089/60 hrsz vízmosás által körbehatárolt terület
- Zsigmondy utca, Maros utca, 4084/91 hrsz. út, 034 hrsz. út, 025 hrsz. út, belterületi határ (035/10 hrsz.) által körbehatárolt terület
- Református temető, Baptista temető, 089/60 hrsz vízmosás, Töhötöm vezér utca, Álmos vezér utca, Kelecsényi utca, Károly Gáspár utca által körbehatárolt terület
- 014/19 hrsz, vízmosás, 024/84 hrsz vízmosás, 024/2 hrsz út, 025 hrsz út által körbehatárolt terület
- 024/2 hrsz út, 025 hrsz út, belterületi határ által körbehatárolt terület

### **2. melléklet a 19/2012.(XI. 30.)önkormányzati rendelethez**

#### **Határai:**

- 02/142; 02/146; 02/147 hrsz utak által körbehatárolt terület

### **3. melléklet a 19/2012.(XI. 30.)önkormányzati rendelethez**

#### **Határai:**

- Sallai utca, belterületi határ, 0313/2 hrsz út, 0311/35 hrsz utak által körbehatárolt terület
- Rákos – patak( 0304/1 hrsz.), Újtelepi út (0379 hrsz), belterületi határ által körbehatárolt terület