

**Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
19/2014. (V. 7.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre  
vonatkozó szabályokról szóló  
11/2007. (VI.8.) számú rendelet módosításáról**

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI.8.) számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) E rendelet szempontjából figyelembe vehető lakásigény mértéke:

- |                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| a) két személy esetében:   | 1-2 lakószoba,     |
| b) három személy esetében: | 1,5-2,5 lakószoba, |
| c) négy személy esetében:  | 2-3 lakószoba.     |

Minden további személy esetében fél szobával nő a lakásigény mértékének felső határa. Három vagy több gyermeket nevelő család esetében a lakásigény mértékének felső határa minden további személy esetében egy szobával nő.

A lakásigény mértékének megállapításánál a bérlakás alapterületét is figyelembe kell venni, mely személyenként legalább 6 m<sup>2</sup> lehet.”

**2. §** E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

**Szöllősi Ferenc  
polgármester**

**Koncsekné dr. Kovács Ágnes  
jegyző**

A rendeletet 2014. május 7. napján kihirdettem.

**Koncsekné dr. Kovács Ágnes  
jegyző**