

**Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelete
egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a), d), i) pontjában és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A mezei őrszolgálat létesítéséről és működéséről szóló 22/2014. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

1. § Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének a mezei őrszolgálat létesítéséről működéséről szóló 22/2014. (V. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: 22/2014. (V. 30.) önkormányzati rendelet) 2. § (4) és (5) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lép:

„(4) A mezei őrszolgálati feladatok ellátása a Képviselő-testület által alapított és fenntartott Péceli Polgármesteri Hivatal keretein belül történik.

(5) A mezei őrszolgálat működéséről a jegyző évente köteles beszámolni a Képviselő-testületnek. ”

2. § A 22/2014. (V. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A mezei őrszolgálatot a mezőőr látja el. A mezőőr alkalmazására vonatkozóan a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései az irányadók.”

3. § A 22/2014. (V. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A mezőőr felett a munkáltatói jogokat Péceli Polgármesteri Hivatal vezetője, a jegyző gyakorolja.”

2. A „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím alapításáról és adományozásáról szóló 3/2016. (II. 3.) önkormányzati rendelet módosítása

4. § Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím alapításáról és adományozásáról szóló 3/2016. (II. 3.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az elismerő címmel járó juttatások:

a) oklevél,

b) „Tiszta udvar, rendes ház” feliratú, 20x30 cm nagyságú falra szerelhető tábla, amely tartalmazza Pécel Város Önkormányzatának színes címerét, az elismerő cím adományozásának évét és az adományozó önkormányzat megnevezését is,

c) pénzjutalom.”

3. A városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

5. § Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 18. § (5) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) a pályázó eredményeit igazoló oklevél másolatát, vagy amennyiben oklevél adományozására nem került sor, a versenyszervező írásos igazolását az elért eredményről,”

4. Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet módosítása

6. § Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet (a továbbiakban: 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet) 2. § (1) bekezdés ce) alpontja hatályát veszti.

7. § A 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 6. §-a kiegészül a következő (3) bekezdéssel:

„(3) A lakásbérleti szerződésben kikötött bérleti kötelezettségeket a bérleti szerződés megkötését követő 15 napon belül egyoldalú kötelezettségvállalásként közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek költsége a bérletet terheli.”

8. § A 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A lakásbérleti szerződés az egyoldalú bérleti kötelezettségvállalást tartalmazó közjegyzői okirat kiállításának napján lép hatályba. Amennyiben egyoldalú kötelezettségvállalásként a lakásbérleti szerződésben kikötött bérleti kötelezettségek közjegyzői okiratba foglalása a bérleti szerződés megkötését követő 15 napon belül nem történik meg, a lakásbérleti szerződés megszűnik.”

9. § A 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 8. § (1) bekezdése hatályát veszti.

10. § A 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 14. §-a hatályát veszti.

11. § 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 30. § (3) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„g) egymást követő 3 árverés vagy pályázat eredménytelen,”

12. § 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 31. § (1) bekezdése kiegészül a következő m) ponttal:

„m) a bérbeadás idejét.”

13. § 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 31. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A pályázat érvénytelen,

a) ha a pályázó a pályázatában valótlan vagy megtévesztő adatot közöl, vagy az ott közölteket megfelelően igazolni nem tudja,

b) ha a pályázatot hiányosan, olvashatatlanul tölti ki,

c) ha a pályázat nem felel meg a pályázati kiírás követelményeinek.”

5. Záró rendelkezések

14. § (1) E rendelet a (2) bekezdésben foglalt kivétellel a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet 1-3. §-ai 2016. december 1. napján lépnek hatályba.

(3) E rendelet 2016. december 3. napján hatályát veszti.


Szöllősi Ferenc
polgármester




Tóth László
jegyző

A rendeletet 2016. október 10. napján kihirdettem.


Tóth László
jegyző

