

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2014. (VII. 2.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre
vonatkozó szabályokról szóló
11/2007. (VI. 8.) számú rendelet módosításáról

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI.8.) számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 45. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzati lakás vételára e rendelet 48. §-a szerint megállapított nettó forgalmi értékéből – a lakottság ténye miatt – 20%-os vételárengedménnyel csökkentett érték, amennyiben azt határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező és e rendelet 44. § (3)-(4) bekezdéseiben meghatározott személy vásárolja meg.”

2. § A Rendelet 45. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az önkormányzati lakás vételára e rendelet 48. §-a szerint megállapított nettó forgalmi értékéből – a lakottság ténye miatt – 10%-os vételárengedménnyel csökkentett érték, amennyiben azt az adásvételi szerződés megkötésének időpontjában legalább 6 hónapja fennálló, határozott idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező és e rendelet 44. § (3)-(4) bekezdéseiben meghatározott személy vásárolja meg.”

3. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Szöllősi Ferenc
polgármester

Koncsekné dr. Kovács Ágnes
jegyző

A rendeletet 2014. július 2. napján kihirdettem.

Koncsekné dr. Kovács Ágnes
jegyző