Pécel Város Önkormányzata Kápolnási-testületének
10/2010(VII. 06.) r.e. rendelete
az építési érdekeltségi hozzájárulásról

Pécel Város Önkormányzatának Kápolnási-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (5) bekezdésében valamint a körzeti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31.§ (2) bekezdésében nyert felhatalmazás alapján az építési érdekeltségi hozzájárulásról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Pécel Város Önkormányzata építési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére köteleszi az Önkormányzat illetékességi területén megépülő, a körzeti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31.§ (1) bekezdése szerint alapvetően helyi lakossági igényeket szolgáló körzeti út építésére (illetve szilárd burkolattal való ellátására) létesített egyértelműsíthetően részt nem vevő, de a körzeti hasznosításban érdekelt, a körzet mentén fekvő építési telek tulajdonjogával rendelkező természetes és jogi személyeket, illetve jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokat, amennyiben az építési együttműködésben az érdekeltek több mint kétharmada részt vesz.

(2) Amennyiben az (1) bekezdésben meghatározott építési telket az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett illetharmadart jog terheli, úgy az építési érdekeltségi hozzájárulás fizetésének kötelezettsége a illetharmadart jog jogosultját terheli.

2. §

Az építési érdekeltségi hozzájárulás mértéke az építési együttműködésben résztvevők által vállalt anyagi hozzájárulás összege.

3.§

(1) A Kápolnási-testület az 1.§-ban meghatározott hatásterületek gyakorlóit a polgármestere szólítja.

(2) A polgármester döntésétől a 6.§-ban foglaltak végrehajtása érdekében értesíti az önkormányzati adóhatóságot.

4. §[1]

Az építési érdekeltségi hozzájárulást a fizetésre kötelezett hatósági jogerős emelkedésének napjától számított 2 hónapon belül kell az Önkormányzat Erdőfogyvete számlájára befizetni.

5. §

(1) Az építési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére a polgármester a magánszemély kötelezett kérelmére – a kérelmező jövedelme, vagyona és szociális körülményeire valamint a fizetendő összeg nagyságára figyelemmel – legfeljebb 36 havi részletfizetést vagy legfeljebb 36 havi fizetési halasztást engedélyezhet.

(2) A részletfizetési kötelezettség teljesítésének 2 hónapot meghaladó elmulasztása esetén a részletfizetési kedvezmény megszűnik, és a még fennálló tőkekövetelés egy összegben kell megfizetni.

[1] Módosította a 19/2010.(VI.28.) önkormányzati rendelet 1.§-a Hatályos 2010 június 29-től

(3)[1] Az ideiglenes ártalomelhárító bezárójárulék megfizetését a polgármester – kivételes méltányosságból – a fizetésre kötelezett hatósági jogosítvány visszavonásának megszűnt számított 12 hónapon belüliggyűrhető, kétfokú kérelem alapján.

6. §

(1) Amennyiben a kötelezett fizetési kötelezettségének a 4-5.§-okban meghatározott határidőben nem tesz eleget, úgy a polgármester intézkedik az ideiglenes ártalomelhárító bezárójárulék utólag behajtatja bezárólag szám.

(2) A hatósághoz be nem fizetett ideiglenes ártalomelhárító bezárójárulék évszerge utáni késedelmi pótlékot kell fizetni, amelynek mértéke azonban naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 1/365 része.

7. §

Az ideiglenes ártalomelhárító bezárójárulékból számunott bevétel Pécel Város Önkormányzatának költségvetési bevétele.

8. §

E rendelet alkalmazásában
a) ideiglenes ártalomelhárító: az ingatlanok kérdésszerűen szolgáló kémcsőtet, ideértve a járdát is;
b) ideiglenes tulaj: bejárómos szám tartósan fűrvel, az épületet szabályszerűen megfelelően kialakított és felszínű vagy önálló helyrajzi számon fekvő nyilvántartott magánterű gépjárművel közterületet megközelíthető telek;
c) telek: egy helyrajzi számon nyilvántartásba vett fűlhatóság;
d) bejárómos szám tartóz: a telepítés kézigazgatási területének a bejárót, illetve a további bejárót díjfizet szolgáló tartózása.

9. §

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban levő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Pécel Város Önkormányzatának 13/2003 (V.5.) számú rendelete az ideiglenes ártalomelhárító bezárójárulékról.

dr. Tabody Marianna
jegyző

dr. Benkovics Gyula
polgármester

A rendelet kihirdetve: 2008. augusztus 6-án

dr. Tabody Marianna
jegyző

---

[1] Beékelve a 26/2010.(XI.12.) önkormányzati rendelet 1.§-a Hatályos: 2010. november 12-től