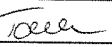
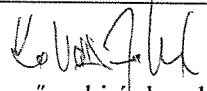
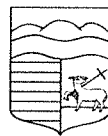


**ELŐLAP**  
**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete előterjesztéseihez**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Képviselő-testületi ülés időpontja: 2019. november 7.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Előterjesztés tárgya: Javaslat a PM_CSAPVIZGAZD_2017/16 azonosító számú projekttel kapcsolatos döntések meghozatalára</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Készítette: Tokh Adrienn                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel: <br><div style="text-align: right;">Kovács Zoltán műszaki és beruházási irodavezető</div>                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.<br><div style="text-align: right;"><br/> <b>Oláh János jegyző</b></div>                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Az előterjesztés indokai, az előterjesztésre vonatkozó előzmények:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| A képviselő-testület 2019. évi munkaterve <input type="checkbox"/><br>Jogszabály, jogszabályi változás <input type="checkbox"/><br>Képviselő-testületi határozat (mellékelve) <input type="checkbox"/><br>Bizottsági határozat(ok) (mellékelve) <input type="checkbox"/><br>Külső megkeresés (mellékelve) <input type="checkbox"/>                                                              | Pályázat <b>X</b><br>Polgármesteri indítvány (mellékelve) <b>X</b><br>Bizottsági indítvány (mellékelve) <input type="checkbox"/><br>Képviselői indítvány (mellékelve) <input type="checkbox"/><br>Jegyzői indítvány (mellékelve) <input type="checkbox"/> |
| Az előterjesztés melléklete:<br>1.) A 276/2019.(IX.12.) Kt. határozat<br>2.) A felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó tájékoztatója a „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyú közbeszerzési eljárásról                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| A jogszabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal meghívott személyek: -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Bizottsági tárgyalás szükségessége: igen <input type="checkbox"/> , nem <b>X</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Bizottságok, amelyek előzetesen tárgyalják:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Szakmai egyeztetés a Polgármesteri Hivatalon belül: igen <input type="checkbox"/> nem <b>X</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Adó- és Pénzügyi Iroda <input type="checkbox"/> Főépítész <input type="checkbox"/> ,                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Társadalmi vita szükségessége: igen <input type="checkbox"/> nem <b>X</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Szakmai vita eredménye: -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Az előterjesztés költségvetési hatásai:<br>a tárgyévi, 2019. évi költségvetésre van <input type="checkbox"/> , nincs <b>X</b><br>Várható kiadás a költségvetés ..... előirányzatán ..... Ft<br>Tartalékkeret felhasználása szükséges: ..... Ft<br>Bevétel a költségvetés ..... előirányzatán ..... Ft<br>a következő 2020. évi költségvetés(ek)re van <input type="checkbox"/> , nincs <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| A döntéshez minősített <b>X</b> egyszerű <input type="checkbox"/> többség szükséges.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| A döntéshez név szerinti szavazás szükséges: igen <b>X</b> nem <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Nyilvános ülésen tárgyalható igen <b>X</b> , nem <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Zárt ülésen tárgyalható igen <input type="checkbox"/> , nem <b>X</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Sürgősségi indítvány és ennek indokai: -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| A Péceli Hírekben történő tájékoztatás szükséges <input type="checkbox"/> , nem szükséges <b>X</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Felelős:-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Határidő:-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Pécel város honlapján történő tájékoztatás szükséges <input type="checkbox"/> nem szükséges <b>X</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Felelős:-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Határidő:-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztés szükséges <input type="checkbox"/> nem szükséges <b>X</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Felelős:-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Határidő:-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                           |



## PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

### Előterjesztés

a Képviselő-testület 2019. november 7-i rendkívüli ülésére

**Tárgy: Javaslat a PM\_CSAPVIZGAZD\_2017/16 azonosító számú projekttel kapcsolatos döntések meghozatalára**

### Tisztelt Képviselő-testület!

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2017. szeptember 18. napján, a 257/2017. (IX.18.) Kt. határozattal döntött arról, hogy támogatási kérelmet kíván benyújtani a PM\_CSAPVIZGAZD\_2017. azonosító számú, *„Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén”* tárgyú pályázati felhívásra. A benyújtott támogatási kérelemben igényelt támogatás összege 282.803.600 Ft, 95%-os támogatási intenzitás mellett a szükséges önerő 14.884.400 Ft, a projekt tervezett összköltsége 297.688.000 Ft volt.

A nemzetgazdasági miniszter 2018. március 14-én kelt döntése értelmében Pécel Város Önkormányzatának PM\_CSAPVIZGAZD\_2017/16 számú támogatási kérelme 282.803.600 Ft támogatásban részesült 95%-os támogatási intenzitás mellett. A projekt összköltsége 297.688.000 Ft. A támogatási szerződés (továbbiakban: TSZ) 2018. július 16-án lépett hatályba. A TSZ két alkalommal módosításra került, a 2. számú módosítás értelmében a projekt befejezési határideje 2020. július 15.

A projekt elsődleges célja Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás I. településrészek csapadékvíz elvezetésének rendezése. A projekt keretében tervezetten 7414,81 m burkolattal ellátott nyílt árok felújítására vagy kiépítésére kerül sor, az épített vagy felújított zárt csapadékvíz-elvezető hossza 669,58 m. A projekt keretében a Pécel, 3800 hrsz.-ú területen kettő darab, egyenként 1500 m<sup>2</sup>-es esőkert létesül.

A Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás terület rész csapadékvíz elvezetés fejlesztését és korszerűsítését a MIKROLINE KFT. az MLTI. 305/01/2017. tervszámú engedélyezési tervben megtervezte, melyre a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság FKI-KHO: 1124-18/2018. számon vízjogi létesítési engedélyt adott. A vízjogi létesítési engedély 2020. május 31-ig érvényes.

A Képviselő-testület a 275/2019. (IX.12.) Kt. határozatában eseti jelleggel a „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében visszavonta a Pénzügyi Bizottságnak a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 3.melléklet 3.pont 3.1. alpontja, illetve a Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzata II.Fejezet III.4.pontja szerinti hatáskörét. A Képviselő-testület 276/2019. (IX.12.) Kt. határozatában döntött a „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § paragrafusa szerinti feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról. Határozatában a Képviselő-testület támogatta a polgármester azon döntését, hogy ajánlattételre az UNI-INVEST Kft, az AEDIUM Kft, az Öko Concept Kft., a MAXICARGÓ Kft és a NEO Property Services Zrt. kerüljenek meghívásra. A Képviselő-testület továbbá felhatalmazta a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

A közbeszerzési eljárás 2019. szeptember 23. napján indult meg, az ajánlattételi határidő 2019. október 4-e volt. A benyújtási határidőig 4 ajánlattételre felkért gazdasági társaság nyújtotta be ajánlatát. Az ajánlatok részletes tartalmát az előterjesztés 2. mellékletét képező, a közbeszerzési eljárás független akkreditált közbeszerzési tanácsadója által készített összefoglaló részletesen ismerteti.

A beérkezett ajánlatok alapján látható, hogy a legkedvezőbb ajánlati ár (nettó 247.229.905 Ft) nettó 35.229.905 Ft-tal haladja meg a TSZ szerint rendelkezésre álló forrást. Amennyiben a legkedvezőbb árú ajánlat érvényes ajánlatnak minősülne, abban az esetben Pécel Város Önkormányzatának a kivitelezésre

vonatkozó Vállalkozási szerződés hatályba léptetéséhez 35.229.905 Ft+Áfa, azaz összesen 44.741.980 Ft többletforrás biztosításáról kellene gondoskodnia többlettámogatási kérelem vagy a 2020. évi költségvetésben biztosított saját forrás útján.

A Kbt. 70.§ (1) bekezdése értelmében az ajánlatkérő az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést, ha az adott eljárásban végleges ajánlatok mindegyike meghaladja a - Kbt. 75.§ (4) bekezdésének megfelelően igazolt- rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. A Kbt. 75.§ (4) bekezdése szerint az ajánlatkérő az ajánlatok bontásáig az EKR-ben rögzített adattal igazolhatja a rendelkezésre álló fedezet összegét. Pécel Város Önkormányzata az EKR-ben az ajánlatok bontásáig rögzítette a rendelkezésre álló fedezet- nettó 212.000.000 Ft- mértékét.

Fentiekre, valamint a többletforrás igény nagyságára tekintettel javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az ajánlatok bírálata és érdemi értékelése nélkül minősítse a „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyú közbeszerzési eljárást eredménytelennek.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslat elfogadására:

#### **Határozati javaslat:**

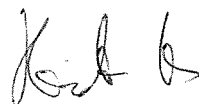
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „*Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése*” tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 70.§ (1) bekezdése alapján - az ajánlatok bírálata és érdemi értékelése nélkül- eredménytelennek nyilvánítja.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről értesítse a független akkreditált közbeszerzési szakértői feladatokat ellátó GRESS-ING Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Pécel, 2019. november 6... .



**Horváth Tibor**  
polgármester

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. szeptember 12-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**276/2019. (IX. 12.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a PM\_CSAPVIZGAZD\_2017/16. kódszámú pályázat megvalósítása érdekében megindítja a „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli, feltételes közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § paragrafusa alapján.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyú közbeszerzési eljárást a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívás szerint indítja meg, az alkalmazási előírásokat, az értékelés módszerét ( értékelési szempontok pontkiosztás) az ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint állapítja meg.

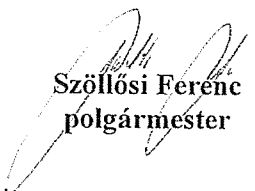
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a polgármester azon döntését, hogy a következő gazdasági társaságok kerüljenek meghívásra: UNI-INVEST Kft., AEDIUM Kft., Öko Concept Kft., MAXICARGÓ Kft. és a NEO Property Services Zrt.

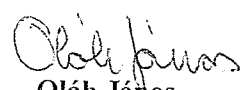
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti közbeszerzéssel kapcsolatos eljárás megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester  
Határidő: 2019. szeptember 13.

k.m.f.

P.H.

  
Szöllősi Ferenc  
polgármester

  
Oláh János  
jegyző

Az eredetivel mindenben egyező hiteles másolat.  
Dátum: 2019. Szept. 24.  
Oláh János jegyző nevében és megbízásából:  
  
Jeney Erzsébet  
irodavezető

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### Eljárás alapadatai:

Közbeszerzés tárgya: *Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése*

Részekre vonatkozó információk:

Részajánlat tételre lehetőség van: **Nem**

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i):

A részajánlattétel **nem biztosított**, mert egymással műszakilag összefüggő, egymásra épülő feladatok elvégzése és a folytonos építési terület, továbbá a gazdasági észszerűség kizárja több vállalkozó egyidejű teljesítését.

### Eljárás előkészítése:

Becsült érték (nettó értékben): **277.331.367 Ft**

Becsült érték meghatározására alkalmazott módszer: Tervezői költségbecslés

(Kbt. 28§(2) e) szakmai kamarák által előállított és karbantartott, megvalósítási értéken alapuló, részletes építési adatbázis)

Rendelkezésre álló fedezet (nettó értékben): **212 000 000 Ft**

A rendelkezésre álló fedezet a bontáskor közlendő: **Igen**

A rendelkezésre álló fedezet forrása: vissza nem térítendő támogatás + önerő

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: **Építési beruházás**

II.1.2) Fő CPV-kód: **45232130-2**

II.1.3) A szerződés tárgya: *Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése*

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Ajánlatkérő PM\_CSAPVIZGAZD\_2017/16 azonosítószámú pályázat projektje keretében megvalósítandó „*Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése*” **beruházás** kivitelezése vállalkozási szerződés keretében .

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban:

vagy napban: **180**

vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye:

**Pécel közigazgatási területe**

II.1.7) Részekre bontás

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A részajánlattétel **nem biztosított**, mert az egymással műszakilag összefüggő rendszer kivitelezése , egymásra épülő feladatok elvégzése és a folytonos építési terület, továbbá a gazdasági észszerűség kizárja több vállalkozó egyidejű teljesítését.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: *Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése*

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 45232130-2

Esővízcsatorna építése

További CPV-kód(ok):

45000000-7 Építési munkák

45231110-9 Csőfektetéssel kapcsolatos építési munkák

45112000-5 Földkitermelési és talajmozgatási munka

45112100-6 Árokásási munka

II.2.3) A teljesítés helye

NUTS-kód: Pécel. HU102

A teljesítés helye:

Levendula utca 2704 hrsz.

Napsugár utca 2737 hrsz.

Üdülő utca 384 / 16, 2671 hrsz.

Csatári utca, Temető utca: 3629, 391 / 1, 390 hrsz.

Huba vezér utca 3654, 3668 hrsz.

Tas vezér utca 3592, 3761, 3685 hrsz.

Kond vezér utca 3723, 3552 hrsz.

Álmos vezér utca 3518 hrsz.

Előd vezér utca: 3799, 3496, 3684, 3800, 410 / 20, 410 / 11 hrsz.

Töhötöm vezér utca 3593 hrsz.

Ond vezér utca 3 685 hrsz.

Kelecsényi utca 431/ 1 hrsz.

József Attila utca 432, 400 hrsz.

Pekáry utca 431 / 5 hrsz.

Károli Gáspár utca 410 / 11 hrsz

## II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Pécel Város Önkormányzata a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” (PM\_CSAPVIZGAZD\_2017) című pályázat alapján és a 257/2017 (IX.18.) Képviselő-testületi határozat szerint valósítja meg Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás terület rész csapadékvíz-elvezetés fejlesztését és korszerűsítését a MIKROLINE KFT. MLTI.305/01/2017. tervszámú Engedélyezési terv és a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság FKI-KHO: 1124-18/2018. számú Vízügyi létesítési engedélye figyelembe vételével. Az engedélyezett terv alapján zárt levezető rendszer és nyílt árkos szakaszok készülnek a közútkezelővel és a befogadó kezelőjével való egyeztetés figyelembe vételével. A kivitelezésre kerülő I. ütem 2 szakaszban valósítandó meg. Az 1. szakasz (1.1 – 1.10 szakaszok) 2019.12.20.-ig, míg a 2. szakasz (2.1. – 2.13. szakaszok) 2020. 05.15.-ig, melyet a TKM-02. rsz-ú Átnézeti helyszínrajz tartalmaz a Megvalósítási szakaszolási javaslattal. Az engedélyezett tervből az alábbi utcák és elvezető ágak kerülnek az I. ütemben kiépítésre.

|    | Érintett utcák | Szakasz jele | Ág jele                                  |
|----|----------------|--------------|------------------------------------------|
| 1  | Levendula      | 2.2          | Á-6-2-0 Á-6-3-0                          |
| 2  | Napsugár       | 2.1          | Á-6-1-0                                  |
| 3  | Üdülő          | 1.9          | Á-6-0-0 CS-6-0-0                         |
| 7  | Csatári        | 2.6-2.9-2.10 | Á-11-6-0 Á-11-7-0 12-0-0 12-3-0 Á-13-1-0 |
| 8  | Huba vezér     | 2.7-2.8      | Á-12-0-0 Á-12-1-0 Á-12-2-0               |
| 9  | Tas vezér      | 2.5-2.11     | Á-13-2-0 Á-11-4-0 Á-11-5-0               |
| 10 | Kond vezér     | 2.4-2.12/1.5 | Á-7-0-0 Á-7-1-0 Á-10-3-0 Á-11-3-0        |
| 11 | Álmos vezér    | 1.6/2.3-2.13 | Á-8-0-0 Á-8-1-0 Á-11-0-0 Á-11-1-0        |
| 12 | Előd vezér     | 1.3-1.10     | Á-7-0-0 Á-13-0-0 Á-13-1-0                |
| 13 | Töhötöm vezér  | 1.7          | Á-11-0-0 Á-11-2-0                        |
| 14 | Ond vezér      | 1.5          | Á-10-0-0                                 |
| 16 | Kelecsényi     | 1.5          | Á-9-0-0                                  |
| 17 | Károli Gáspár  | 1.3          | Á-7-0-0 Á-8-0-0                          |
| 18 | József Attila  | 1.2-1.4      | CSJ-1-0-0                                |
| 19 | Temető         | 1.8          | MÁ-1-0-0                                 |
| 20 | Pekáry         | 1.5          | Á-10-1-0                                 |

Az építés során közműfeltárással meg kell győződni a keresztezett és hossz-irányú meglévő közművezetékek helyzetéről, magassági elhelyezkedéséről! Amennyiben módosítási szükségesség merül fel, akkor a teljes hálózatra utaló kihatását vizsgálni kell!

A kivitelezésre kerülő I. ütem területen az árok-, csatorna- és műtárgy kimutatást a Műszaki leírás és a Költségvetési kiírás tartalmazza. A csapadékvíz-elvezetés rendezése, kiépítése miatt a meglévő és keresztezéseknél elbontásra kerülő útburkolatot és kapubejáró burkolatokat helyre kell állítani. A projekt keretében két esőkert megvalósítására is sor kerül.

Az I. ütemben kiépítendő főbb mennyiségek:

|                                                                  | Egység:        | Mennyiség: |
|------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| - Meglévő átereszek, csatornaszakasz bontása, csere, elszállítás | m              | 1 089      |
| - Árokrendezés, profilozás                                       | m              | 473        |
| - Kapubejárók bontása, helyreállítása                            | m <sup>3</sup> | 105        |
| - TB 30/50/40 burkolt árok                                       | m              | 1 286      |
| - TB 40/70/50 burkolt árok                                       | m              | 1 177      |
| - GYBÁ gyephézagos burkolt árok                                  | m              | 2 489      |
| - NA 500 KGPVC csatorna                                          | m              | 536        |

|                                             |                |       |
|---------------------------------------------|----------------|-------|
| - NA 500 KGPVC+bk csatorna                  | m              | 25    |
| - NA 400 KGPVC csatorna                     | m              | 1 168 |
| - NA 300 KGPVC csatorna                     | m              | 837   |
| - TA jelű Tisztítóakna Ø 80 cm              | db             | 16    |
| - TA jelű Tisztítóakna Ø100 cm              | db             | 2     |
| - TV jelű Tisztító- és víznyelőakna Ø 80 cm | db             | 19    |
| - TV jelű Tisztító- és víznyelőakna Ø100 cm | db             | 3     |
| - VA jelű Víznyelőakna 50×50 cm             | db             | 15    |
| - Padkafolyóka                              | m              | 240   |
| - Hordalékfogó akna HF 2,00x1,20 m          | db             | 24    |
| - MEF Merőleges előfej                      | db             | 627   |
| - RENO Matrac                               | m <sup>3</sup> | 9     |
| - Közműfeltárás                             | m <sup>3</sup> | 510   |

Az építés alatti forgalom fenntartására, a forgalom elkorlátozására és a szükséges forgalomterelésre a kivitelezési technológia és az építés ütemezésének, szakaszolásának megfelelően külön tervet kell készíteni. Az építés alatti elkorlátozás bevezetéséhez a Közútkezelő hozzájárulása szükséges.

A kivitelezéshez szükséges részletterveket a nyertes Kivitelezőnek kell elkészíttetnie, valamint a kivitelezés megkezdése előtt a szükséges közmű-szakfelügyeletet megrendelni, közműegyeztetéseket elvégezni, nyilatkozatok érvényességét a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig meghosszabbíttatni. A Vízjogi létesítési engedély 2020. május 31. napjáig hatályos. Eddig az időpontig a műszaki átadás-átvételi eljárásnak le kell zárulnia. A részletes műszaki tartalmat a mellékelt engedélyezési terv, vízjogi létesítési engedély, szakhatósági nyilatkozatok, tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulás és közmű-nyilatkozatok, esőkertek kiviteli tervei tartalmazzák.

#### II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés

**A teljesítésbe bevonni kívánt szakember vonalas közmű kivitelezése tárgyú projektek megvalósításának irányításában szerzett tapasztalata (db, 5 db-tól a maximális pontszám jár).**

Súlyszám / Jelentések: 10

**A kötelezően előírt 24 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap, min. 0 hónap, a legkedvezőbb szint 36 hónap)**

Súlyszám / Jelentések: 20

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Megnevezés: **Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft)**

Súlyszám / Jelentések: 70

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban  
Napokban kifejezett időtartam: 180  
kezdés dátuma – Befejezés dátuma:  
A szerződés meghosszabbítható: Igen.

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: Nincs

**II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével) üresen hagyva**

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**  
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): Nem

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**  
Opciók: Nem

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**  
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: **Nem**

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**  
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Igen  
Projekt száma vagy hivatkozási száma: **PM\_CSAPVIZGAZD\_2017/16**

**II.2.13) További információ:**

### **III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

#### **III.1) Részvételi feltételek**

##### **III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**

###### **A kizáró okok felsorolása:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő és alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok valamelyike fennáll.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, aki

- a) a kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

###### **Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:**

Az ajánlattevőnek ajánlatában a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése szerint nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése szerint az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:**  
Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésének második mondata alapján nem ír elő alkalmassági követelményt jelen közbeszerzési eljárásban.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:**  
Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésének második mondata alapján nem ír elő alkalmassági követelményt jelen közbeszerzési eljárásban.

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

**Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésének második mondata alapján nem ír elő alkalmassági követelményt jelen közbeszerzési eljárásban.

**Az alkalmassági minimum követelmények**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésének második mondata alapján nem ír elő alkalmassági követelményt jelen közbeszerzési eljárásban.

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

**Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésének második mondata alapján nem ír elő alkalmassági követelményt jelen közbeszerzési eljárásban.

**Az alkalmassági minimum követelmények**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésének második mondata alapján nem ír elő alkalmassági követelményt jelen közbeszerzési eljárásban.

**Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésének második mondata alapján nem ír elő alkalmassági követelményt jelen közbeszerzési eljárásban.

### **III.1.4) A szerződés biztosítékai**

a) **Késedelmi kötbér:** mértéke a nettó vállalkozási díj 1%-a naponta.

b) **Meghiúsulási kötbér:** A meghiúsulási kötbér a nettó vállalkozási díj 30%-a.

c.) **Teljesítési biztosíték:** mértéke a nettó vállalkozási díj 5%-a.

d) **Jótállás időtartama:** a jótállási időszak kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől kell számítani, az időtartama min 24 hónap, de ajánlattevő vállalása szerint ennél hosszabb is lehet.

### **III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre**

Pénznem: HUF

Előleg 30%, beszámítása: 25% az 1. részszámlában, maradék 5% a 2. részszámlában.  
Tartalékkeretet nincs.

Benyújtható: 4 db részszámla, 1 db végszámla

1. részszámla 25 %-os készületségnél a nettó vállalkozási díj 25%-a;

2. részszámla 50 %-os készületségnél a nettó vállalkozási díj 25%-a;

3. részszámla 70 %-os készületségnél a nettó vállalkozási díj 20 %-a;

4. részszámla 80 %-os készületségnél a nettó vállalkozási díj 10 %-a;

Végszámla 100 %-os készületségnél a nettó vállalkozási díj 20 %-a;

A végszámla a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően teljesítésigazolás kiállítását követően nyújtható be.

Tám.int:95%. Előleg fizetésére a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdései, illetve a 322/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 30. §-a szerint kerülhet sor. **Előleg 5%-on felüli összegére biztosítékot kér ajánlatkérő a KD-ban rögzítettek szerint.** A díj(részletek) megfizetésére a Kbt. 135. § (1)-(6) bekezdéseiben, 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ban foglaltak szerint kerül sor. A részletes feltételeket a vállalkozási szerződéstervezet tartalmazza.

#### **IV. szakasz: Eljárás**

##### **IV.1) Meghatározás**

Gyorsított eljárás: Nem

##### **IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul: Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják: Nem

##### **IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: Nem

##### **IV.2) Adminisztratív információk**

###### **IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: Kiválasztás. jelen eljárásban nem releváns

###### **IV.2.2) Ajánlattételi határidő 2019. szeptember 23. 9.00 óra**

Dátum, helyi idő: Kiválasztás.

###### **IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:**

HU

###### **IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)**

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban:

vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

###### **IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum, helyi idő: 2019.szeptember 23. 11.00

óra/perc (automatikusan töltődik ki, nem mi adjuk meg, ajánlattételi határidő + 2 óra)

#### **V. szakasz Kiegészítő információk**

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

## V.2) További információk:

1. Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárását a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (EKRR.) alapján létrehozott EKR –ben folytatja le.
2. Átváltások esetén az adott év fordulónapján érvényes hivatalos (MNB) árfolyamot kell alapul venni.
3. Projekttársaság létrehozása: Nem
4. Csatolandó: Címpéldány/ellenjegyzett aláírás-minta és adott esetben meghatalmazást.
5. A közös ajánlattevőknek együttműködési megállapodást kell kötni és egyetemleges felelősséget kell vállalniuk.
6. Nyilatkozni kell a Kbt. 66. § (2)-ben foglaltak szerint.
7. Csatolandó a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat, nemleges tartalom esetén is.
8. Irányadó jog: 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei, egyebekben a 2013. évi V. törvény (Ptk.).
9. Az ajánlat összeállításával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.
10. Irányadó idő: közép-európai helyi idő szerint (CET).
11. Üzleti titok: a Kbt. 44. § előírásai szerint.
12. Kötelező építési-szerelési (C.A.R.) biztosítási szerződést kötni, vagy kiterjeszteni legalább **100.000.000,- Ft/év és 10.000.000 Ft/kár.** További előírások: szerződéstervezetben.
13. Jogelődje bármely adatának felhasználása esetén csatolni kell a jogutódlás tényét bizonyító cégiratokat.
14. **Ajánlatkérő az eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.**
15. Kiegészítő tájékoztatás: Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 2. munkanap.
16. Kbt. 81. § (4) bekezdését alkalmazza.
17. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján valamennyi műszaki megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, ha illet kíván megajánlani ajánlattevő - a szakmai ajánlatában köteles benyújtani az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum(ka)t.
18. **Szerz. hatálybalépésétől számítva 5 munkanapon belül heti bontású, utcánkénti műszaki ütemterv és pénzügyi ütemterv benyújtandó továbbá organizációs terv a dokumentációban foglalt előírások szerint.**
19. Az ajánlatok értékelése (részletesen a dok-ban): ponttartomány: 0-10 pont Az ajánlati ár esetében legalacsonyabb nettó ajánlati árat tartalmazó ajánlat a 10 pontot kapja. A többiek ehhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével kapják a pontszámot. a K. H. útmutatója (KÉ 2019. évi 106. szám, 2019. június 4.) alapján. Szakember szakmai tapasztalata: Az értékelés során ajánlatkérő az abszolút értékelés (pontkiosztás) módszere szerint a szakember szakmai tapasztalatként bemutatott vonalas közmű kivitelezése tárgyú projektek darabszáma alapján osztja ki az értékelési pontszámot az alábbiak szerint: 0 db-0 pont, 1db-2 pont, 2db-4 pont, 3 db-6 pont, 4 db-8 pont, 5 db és az felett 10 pont. A kötelezően előírt 24 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama: (min. 0 hónap, legkedvezőbb szint **36 hónap**, amit elérő vagy meghaladó ajánlatok a maximum pontszámot kapják) Ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza a K. H. útmutatója (KÉ 2019. évi 106. szám, 2019. június 4.) szerint.
20. AK=ajánlatkérő, AT=ajánlattevő, KD=közbeszerzési dokumentumok.
21. Ajánlattevőnek 2019. december 13-ig be kell nyújtania 3. részszámláját is és ezzel együtt el kell érnie annak alapjául szolgáló támogatási szerződésben meghatározott 223.266.000 Ft költségszintet, amelynek teljesítése nem kötbérterhes. A benyújtott számlák teljesítésének feltétele a műszaki ellenőr által kiadott teljesítésigazolások.

22. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 53.§-t feltételes közbeszerzési eljárást indít, valamint rögzíti, hogy a fedezetet meghaladó ajánlati ár esetén kiegészítő támogatási kérelmet nyújt be, melyeknek teljes vagy részleges sikertelensége esetén az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, illetve a szerződést nem lépteti hatályba, kivéve, ha az Ajánlatkérő Képviselő-testülete (KT) a kérelem elbírálást megelőzően vagy azt követően úgy dönt, hogy a kérelem teljes vagy részleges elutasítása esetén a hiányzó fedezetet önerőből pótolja. Ajánlatkérő a Kbt.135 § (12) bekezdése alapján rögzíti, hogy a nyertes ajánlattevővel megkötésre kerülő vállalkozási szerződés hatálybalépésének feltételeként (felfüggesztő feltétel) kiköti a kiegészítő támogatás iránti kérelmének támogatói jóváhagyását azzal, hogy ha az AK KT-e úgy dönt, hogy az előbbi sikertelensége esetén is megvalósítja a beruházást, és a hiányzó fedezetet költségvetésében önerőből biztosítja akkor a szerződés hatályba léptethető.
23. FAKSZ: Dr. Papp Annamária 00986

Pécel Város Önkormányzata  
Horváth Tibor polgármester úr részére  
Oláh János jegyző úr részére  
2119 Pécel Kossuth Tér 1.

Tárgy: „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyú közbeszerzési eljárás

**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Jegyző Úr!**

Tájékoztatom Önöket, hogy tárgyban jelzett közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi ajánlatok érkeztek:

1.)

Ajánlattevő neve: AEDIUM Építőipari, és Kereskedelmi Kft.  
Székhelye: 3534 Miskolc Gagarin Utca 16  
Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft) :327 509 761  
A teljesítésbe bevonni kívánt szakember vonalas közmű kivitelezése tárgyú projektek megvalósításának irányításában szerzett tapasztalata (db, 5 db-tól a maximális pontszám jár):0  
A kötelezően előírt 24 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama :12

2.)

Ajánlattevő neve: MAXICARGÓ Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 1037 Budapest Bécsi Út 85  
Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft) :255 775 384  
A teljesítésbe bevonni kívánt szakember vonalas közmű kivitelezése tárgyú projektek megvalósításának irányításában szerzett tapasztalata (db, 5 db-tól a maximális pontszám jár):0  
A kötelezően előírt 24 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama :24

3.)

Ajánlattevő neve: Öko Concept Kft.  
Székhelye: 2083 Solymár Hősök Utca 7.  
Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft) :247 229 905  
A teljesítésbe bevonni kívánt szakember vonalas közmű kivitelezése tárgyú projektek megvalósításának irányításában szerzett tapasztalata (db, 5 db-tól a maximális pontszám jár):5  
A kötelezően előírt 24 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama :24

4.)

Ajánlattevő neve: UNI-INVEST Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 1094 Budapest Tűzoltó Utca 57  
Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft) :261 761 508  
A teljesítésbe bevonni kívánt szakember vonalas közmű kivitelezése tárgyú projektek megvalósításának irányításában szerzett tapasztalata (db, 5 db-tól a maximális pontszám jár):0  
A kötelezően előírt 24 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama :12

Az EKR felületen rögzített és a bontási jegyzőkönyvben ajánlattevőkkel közölt rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: nettó 212 000 000,-Ft.

**A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) az alábbiak szerint rendelkezik:**

*70. § (1) \* Az ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni. Az ajánlatkérő a 69. §-tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést, ha az adott eljárásban végleges árajánlatok mindegyike meghaladja a - 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt - rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. Ha az ajánlatkérő nem végzi el az ajánlatok bírálatát, az eredménytelen eljárásra tekintettel az ajánlatkérő nem élhet a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indításának lehetőségével a 98. § (2) bekezdés a) pontja szerint. Az ajánlatkérő a 69. §-tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést akkor is, ha az eljárás eredménytelensége a 75. § (2) bekezdés e) pontján alapul.*

*75. § (4)-A (2) bekezdés b) pontjában foglalt esetben az ajánlatkérő az ajánlatok bontásáig az EKR-ben rögzített adattal igazolhatja a rendelkezésre álló fedezet összegét. Ha a 41/C. § (1) bekezdésben foglalt valamely ok miatt az ajánlatok bontására nem az EKR-ben kerül sor, az ajánlatkérő az eljárást megindító hirdetmény feladásakor az elektronikus hirdetménykezelő rendszerben (kérelem) rögzített adattal, vagy a közbeszerzési eljárás során dokumentált, legkésőbb a végleges ajánlatok bontása előtt az ajánlattevőkkel vagy részvételre jelentkezőkkel közölt adattal, elektronikus árlejtés esetén az árlejtés megkezdését megelőzően az elektronikus rendszerben rögzített adattal igazolhatja a rendelkezésre álló fedezet összegét.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület álláspontját az ülést követően tájékoztatásul megküldeni szíveskedjen arra vonatkozóan, hogy kéri-e az eljárásban érkezett ajánlatok bírálatát és értékelését a döntéshozó, vagy élve a Kbt. fentebb idézett rendelkezéseiben foglaltakra, az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról hozott döntést határozatában a Tisztelt Képviselő-testület. Ekörben felhívom szíves figyelmét a név szerinti szavazás szükségességére az alábbiak okán:

*„Kbt.27.§(5) Az ajánlatkérő nevében az eljárást lezáró döntést meghozó személy nem lehet a bírálóbizottság tagja. Testületi döntéshozatal esetén a döntéshozó kizárólag tanácskozási joggal rendelkező személyt delegálhat a bírálóbizottságba. Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.”*

Kelt, Budapest, 2019. november 5.

Tisztelettel:

Dr. Papp Annamária  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 000986  
GRESS-ING Kft lebonyolító képviselőjeként