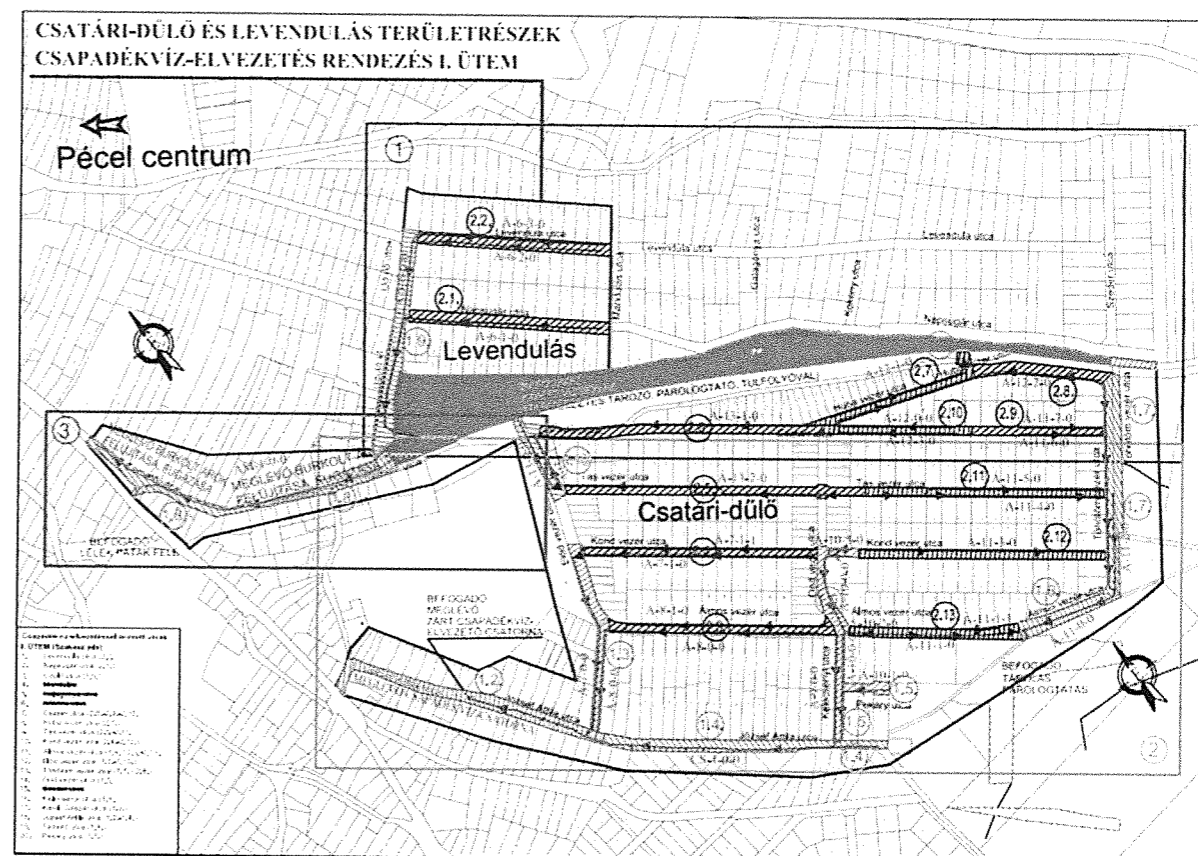


# EGYÜTT PÉCELÉRT MOZGALOM

## Lakossági felhívás a Csatári-dűlő és Levendulás városrész lakóihoz



### Tisztelt Lakótársunk!

Pécel Város Önkormányzata a város és kiemelten a Csatári-dűlő és Levendulás városrész csapadékvíz elvezető rendszereinek hiányosságaira való tekintettel megtervezte és engedélyeztette az

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Álmos vezér utca (teljes hosszban)   | Levendula utca (Üdülő u. – Mandulás u. szakasz) |
| Csatári utca (teljes hosszban)       | Napsugár utca (Üdülő u. – Mandulás u. szakasz)  |
| Előd vezér utca (teljes hosszban)    | Ond vezér utca (teljes hosszban)                |
| Huba vezér utca (teljes hosszban)    | Pekár utca (teljes hosszban)                    |
| József Attila utca (teljes hosszban) | Tas vezér utca (teljes hosszban)                |
| Károli Gáspár utca (teljes hosszban) | Temető utca (teljes hosszban)                   |
| Kelecsényi utca (teljes hosszban)    | Töhötöm vezér utca (teljes hosszban)            |
| Kond vezér utca (teljes hosszban)    | Üdülő utca (teljes hosszban)                    |

csapadékvíz elvezetési rendszerét. A terv megvalósítása közvetlenül összesen mintegy 430 ingatlan és az előtte lévő közterület csapadékvíz elvezetését oldaná meg és két (I. és II.) ütemben lesz megvalósítható.

Az I. ütem fedvény engedélyezési terve alapján zárt levezető rendszer és nyílt árkos szakaszok készülnek, melyeket a közútkezelővel és a befogadó kezelőjével való egyeztetés figyelembevételével kell elkészíteni. Az építés során közműfeltárással meggyőződnek a keresztezett és hossz-irányú meglévő közművezetékek helyzetéről, magassági elhelyezkedéséről. A kivitelezésre kerülő I. ütem területen az árok-, csatorna- és műtárgy kimutatást egy műszaki leírás és a költségvetési kiírás tartalmazza. A csapadékvíz-elvezetés rendezése, kiépítése miatt a meglévő és keresztezéseknél elbontásra kerülő útburkolatot és kapubejáró burkolatokat helyreállítják.

A munkálatok során a meglévő átereszek, csatornaszakasz bontása, cseréje mintegy 1160 m hosszban, árokrendezés és profilozás 470 m-en lesz elvégezve. Új burkolt vagy gyephézagos falú árok mintegy 4950 m hosszban épül. Csatornacső pedig további 2560 méter hosszúságban kerül fektetésre és mintegy 60 akna épül még.

Az I. ütem tervei az Önkormányzat honlapján megtekinthetők.

A II. ütemre engedély még nincsen, itt – a fennálló forráshiány miatt – várjuk esetleges új pályázat kiírását. A megvalósításra való esély esetén természetesen itt is kérjük majd az érintett lakók hozzájárulását.

Az Önkormányzat pályázott a projekt megvalósítása érdekében és egy megkötött szerződés keretében kapott is mintegy 283 millió forintot az államtól, amihez az Önkormányzat az eredeti költségbecslés szerint 15 millió forint önrészt is biztosított. Ezt követően az Önkormányzat a megvalósítás érdekében közbeszerzést bonyolított le, melyre a legjobb érvényes ajánlatot tevő vállalkozóval feltételese szerződést is kötött, azonban a kivitelezés csak akkor kezdhető meg, amikor a beruházáshoz szükséges valamennyi pénz rendelkezésre fog állni. Miután a vállalkozási díj 330 millió forint és az Önkormányzat a szükséges előkészítő munkákra mintegy 13 millió forintot már elköltött, ezért 45 millió forint pótlólagos forrás bevonására lesz szükség.

#### Tisztelt Lakótársunk!

Az Önkormányzat az idei évben nehéz pénzügyi helyzetbe került és várhatóan ez a következő években is így lesz, így nincsen szabad tartaléka ennek a hiányzó összegnek – 42.137.735 forintnak – a pótlására. Ezért többtámogatási kérelmet nyújtott be erre a hiányzó forrásra a Magyar Államkincstárhoz, azonban ennek pozitív és a teljes igényünket kielégítő, vagy pozitív, de csak résztámogatást nyújtó elbírálására nincsen garancia. Ebből kiindulva kormányzati engedélyhez kötött felhalmozási hitel is próbál felvenni az Önkormányzat, és a kormányzati engedély beszerzésére vonatkozó eljárást már el is indítottuk, azonban a folyamat lassú és nem tűnik lezárhatónak addigra, mire a munkákat meg kellene kezdeni. Fontos rögzíteni, hogy az Államkincstárral kötött szerződés szerinti véghatáridőig a munkáknak hiánytalanul el kell készülni, különben a támogatás teljes összegét vissza kell fizetnie az Önkormányzatnak.

A vállalkozónak a szerződés hatálybalépésétől számított 180 naptári nap áll rendelkezésre a teljesítésre, míg az Önkormányzat 2022. január 12-ig köteles elszámolni a pályázati forrással.

Ha a hiányzó forrás nem lesz előteremthető, a beruházás belátható időn belül nem valósulhat meg, ezért a **helyben lévő mintegy 430 ingatlanon kialakult mintegy 800 rendeltetési egység tulajdonosait önkéntes hozzájárulásra – közérdekű és önkéntes kötelezettségvállalásra – kéri az Önkormányzat.** A ténylegesen hozzájáruló rendeltetési egységek (lakások) 100.000 forint összegű hozzájárulása nagyjából fedezné a hiányt, így a lakók mintegy 11,5 %-át fizetnék ki az elsősorban őket védő beruházásának, míg a többi az Önkormányzat és az Állam biztosítaná.

Erre a célra elkülönített alszámlát nyitott az Önkormányzat, melyre a befizetéseket úgy lehetne teljesíteni, hogy az alszámla összegszerű állását, a közérdekű és önkéntes kötelezettségvállalásban résztvevők nevét és a kötelezettségvállalásuk összegét (ha az ettől való tartózkodást kifejezetten nem kérnék) nyilvánosságra hoznánk.

A beruházás sajnos csak akkor tud megvalósulni, ha az Önkormányzat elegendő támogatást kap Önkéntestől, ennek hiányában azonban elmarad. Ha esetlegesen elegendő mértékű kiegészítő állami támogatáshoz jut az Önkormányzat, vagy ha a beruházás elegendő forrás hiányában elmaradna, úgy a közérdekű és önkéntes kötelezettségvállalások összegét hiánytalanul visszautaljuk, ezek teljes vagy részleges felhasználására csak akkor kerülhet sor, ha anélkül a beruházás nem lenne megvalósítható.

A beruházás elmaradása esetén az erről megszülető döntéstől számított 30 napon belül sor kerül a befizetések visszautalására. Ha a beruházás megvalósul, de ehhez a befizetett közérdekű és önkéntes kötelezettségvállalás részleges felhasználásra is szükség lesz, akkor a számlán megmaradó összeg arányosan kerül visszafizetésre valamennyi befizetőnek. Erre a pályázati elszámolás lezárását követő 30 napon belül, azaz 2022. február 11-ig kerül sor.

#### Az átutalásokat 2021. május 15-ig várjuk

a **10400494-50505156-57531305 számlaszámra.**

Az alszámla első befizetője 100.000 forint összeggel az Együtt Pécelért Mozgalom elindítójaként magam vagyok.

KH Bank Zrt.	
EQ223895 Pécel Város Önkormányzata	Electra Corporate Banking
-----Tranzakció-----	
Tranzakció típusa	802 - Átutalás jóváírás
Tranzakció típusa (ISO)	
Kód	PMNT/RCDT/DMCT
Megnevezés	Payments / Received Credit Transfers / Domestic Credit Transfer
Összeg	100 000,00 HUF
Kedvezményező	
Név	Horváth Tibor
Megbízó számlaszáma	
Bankfiók	Takarékbank Zrt. (Pátria)
Kedvezményezett	
Név	Pécel Város Önkormányzata
Kedvezményezett számlaszáma	HU69 1040 0494 5050 5156 5753 1305
Bankfiók	"Közérdekű közter. és közint. fejl."
Közlemény	KH Bank Zrt. 049 Godollo
Értéknap	adakozás
Könyvelés	2021/04/19
Könyvelés dátuma	2021/04/19
Tranzakcióazonosító	099910119R107665
Könyvelési azonosító	000001

#### Tisztelt Lakótársunk!

A közadakozás, a közérdekű felajánlás szép és célszerű hagyománya Magyarországnak. „*Hazánk gazdag. Fiai bírnak áldozni. ... újra tegyük le alapját a magyar hazának. Ez a cél, ez a feladás, mit nem a nagy, hanem a gyors segedelem által érünk el.*” mondta Szemere Bertalan belügyminiszter 1848 májusában. E mondat szellemében kérjük most, hogy járuljon hozzá e fontos cél megvalósításához, ezzel is segítve környezete, tágabban városunk fejlődését és lakói kényelmét.

Köszönettel



Horváth Tibor  
polgármester

Pécel, 2021. április ...

Az ügyvel kapcsolatban érdeklődni a +36 20 411 7856 telefonszámon lehetséges. Részletek az Önkormányzat honlapján: <https://pecel.hu/onkormanyzat/csapadekviz-elvezetes-csatar-dulo-es-levendulas-teruletreszek>